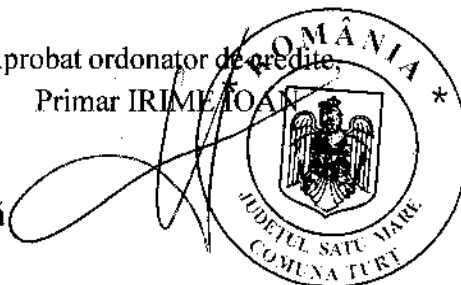


PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

NR. ÎNREG. 5545 / 24.09.2024

Aprobat ordonator de credite,
Primar IRIMEA IOAN



Cerere de ofertă

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. 2 și art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 16, art. 17 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

COMUNA TURȚ, în calitate de autoritate contractantă, are onoarea de a vă invita să depuneți oferta pentru atribuirea contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „**RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE**”, cod CPV 71323100-9 - Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrică (Rev.2), 71356200-0 Servicii de asistență tehnică (Rev.2), 45311200-2 - Lucrări de conexiuni electrice, 45231400-9 Lucrări de construcții de linii electrice.

1. Obiectul achiziției: *achiziția publică de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE”.*

Tipul contractului ales este de „lucrări” în conformitate cu SECȚIUNEA 2: Definiții art. 3 din Legea 98/2016. Descrierea lucrărilor se regăsește în caietul de sarcini, anexa la prezentul anunț.

2. Valoarea estimată a achiziției: 613.198,46 lei fără TVA, din care:

- Servicii de proiectare în valoare de 15.000,00 lei fără TVA, din care:
 - Proiect tehnic și detalii de execuție: 10.000 lei;
 - Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor și a autorizațiilor: 5.000 lei;
- Execuție lucrări în valoare de: 598.198,46 lei fără TVA din care:
 - Construcții și instalații: 348.198,46 lei;
 - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 250.000,00 lei.

3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: *achiziție directă prin publicarea unui anunț într-o secțiune dedicată a website-ului propriu, procedura prevăzută la art. 7*

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

alin. 7 litera a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare.

4. Condiții contract: Durata de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului este de maxim 1 lună de la data emiterii Ordinului administrativ de începere a serviciilor de proiectare. Durata de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului este de maxim 6 luni de la data emiterii Ordinului administrativ de începere a lucrărilor.

Ofertele care nu se încadrează în limitele de timp stabilite, vor fi respinse ca fiind neconforme.

Garanția de bună execuție: Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din prețul contractului fără T.V.A.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și să se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 din Legea nr. 98/2016 actualizată, prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - i. scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - ii. scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - iii. asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Garanția de bună execuție se restituie în conformitate cu prevederile art. 154² din Legea nr. 98/2016 actualizată.

5. Sursa de finanțare a contractului de lucrări ce urmează a fi atribuit: fonduri bugetare (buget local).

6. Condiții de participare:

- Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Se solicită ca firma să fie autorizată de organele competente pentru a presta serviciile care fac obiectul prezentei achiziții. Documentele justificative solicitate: **certificat constatator emis de ONRC**, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență.

- Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va prezenta **declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016**, valabile la momentul prezentării.
- Ofertanții / ofertanții asociați / terții susținători / subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va prezenta o **declarație privind evitarea conflictului de interese**.

7. Criterii de atribuire

Criteriul de atribuire este **cel mai bun raport calitate-preț**.

<i>Criteriu</i>	<i>Pondere</i>	<i>Punctaj maxim</i>
1. PREȚUL OFERTEI	40%	40

Descriere: în oferta financiară se va evidenția prețul total.

Algoritm de calcul: Prețul ofertei Punctajul acordat pentru criteriul „Prețul ofertei” (Pof) se calculează astfel:

- Pentru cel mai mic preț ofertat (Prm) punctajul acordat (Pof) este de 40 puncte;
- Pentru celelalte oferte, respectiv pentru prețurile oferite mai mari decât Prm (Pro), punctajul acordat Pof se acordă astfel:

$$Pof = (Prm/Pro) \times 40$$

unde:

Pof = Prețul ofertei

Prm = Prețul cel mai mic ofertat

Pro = Prețul ofertei mai mare decât Prm

2. FACTORI TEHNICI

<i>Criteriu</i>	<i>Pondere</i>	<i>Punctaj maxim</i>
2.1 Perioada de garanție acordată	30%	30

Descriere: Perioada de garanție acordată lucrării.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

Algoritm de calcul:

- Pentru o perioadă de garanție a lucrărilor de 36 de luni se vor acorda 0 puncte;
- Pentru o perioadă de garanție a lucrărilor de 48 de luni se vor acorda 15 puncte;
- Pentru o perioada de garanție de 60 de luni se vor acorda 30 puncte.

Notă:

- Perioada de garanție minimă, prevăzută de legislație, este de **36 de luni**. Ofertarea unei perioade de garanție mai mică decât perioada minimă prevăzută de legislație conduce la respingerea ofertei ca neconformă;
- Perioada de garanție maximă este de **60 de luni**. Pentru ofertarea unei perioade de garanție mai mare decât cea maximă precizată de autoritatea contractantă, nu se acordă punctaj suplimentar.
- Nu se acordă punctaj pentru ofertarea unor perioade intermediare (de ex., între 36 și 48 de luni sau între 48 și 60 luni), ci se va lua în calcul punctajul acordat pentru cea mai mică perioadă precizată în documentația de atribuire, imediat anterioară perioadei de garanție ofertate (de ex., ofertarea unei perioade de garanție de 39 de luni nu se va puncta, întrucât cea mai mică perioadă menționată în documentația de atribuire este de 36 de luni, iar, pentru aceasta, nu se acordă punctaj, fiind cerință minimă și obligatorie a caietului de sarcini pentru conformitatea ofertei; pentru ofertarea unei perioade de garanție de 50 de luni se vor acorda 9 puncte, întrucât cea mai mică perioadă menționată în documentația de atribuire, imediat anterioară perioadei de garanție ofertate este de 48 de luni, iar, pentru aceasta, se acordă 9 puncte).
- În vederea obținerii punctajului pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție acordată lucrării”, ofertanții au obligația de a preciza, în mod expres, în cadrul propunerii tehnice, care este perioada de garanție pe care și-o asumă și de a prezenta o Declarație pe propria răspundere privind perioada de garanție din care să rezulte că operatorul economic ofertant se obligă să asigure o garanție a lucrărilor, echipamentelor și dotărilor egală cu cea ofertată; această declarație face parte integrantă din propunerea tehnică.

Criteriu

Pondere

Punctaj maxim

2.2 Termenul de execuție a contractului 30%

30

Descriere: Termenul de execuție înșușit de către ofertant în vederea execuției contractului.

Algoritm de calcul:

- Pentru un termen de execuție de 6 luni se vor acorda 0 puncte;
- Pentru un termen de execuție de 5 luni se vor acorda 15 puncte;
- Pentru un termen de execuție de 4 luni se vor acorda 30 puncte.

Notă:

- Termenul de execuție minimă este de 4 luni. Ofertele cu un termen de execuție sub 4 luni nu se punctează suplimentar.
- Termenul maxim de execuție este de 6 luni și nu se punctează (se acordă 0 puncte). Ofertele cu un termen de execuție de peste 6 luni vor fi considerate neconforme.
- Termenul de prestare a serviciilor de proiectare va fi de maxim 1 lună din totalul termenului de execuție (perioada necesară emiterii avizelor nu face parte din termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare) a contractului ofertat.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

4. Din termenul de execuție a lucrărilor, 1 lună va fi rezervată probelor și testelor în vederea recepției (pregătirea în vederea recepției la terminarea lucrărilor) și va fi prezentată separat în cadrul graficelor.

Punctajul total pentru factorii tehnici de evaluare se calculează astfel:

$$P(\text{Factor tehnic}) = P(\text{Factor 1}) + P(\text{Factor 2})$$

Punctajul tehnic total maxim ce poate fi acordat unei propuneri tehnice este de 60 de puncte (30 +30).

Punctajul final al Ofertei

Punctajul final al ofertei va fi stabilit prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmilor prezentați anterior.

$$\text{Punctaj final} = \text{Punctaj financiar} + \text{P tehnic}$$

Oferta cu punctajul cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare.

8. Prezentarea ofertei:

Oferta depusă va cuprinde:

- Documentele de calificare solicitate mai sus;
- Propunere financiară, conform Formularului de oferta.
- Propunere tehnică, conform cerințelor din caietul de sarcini anexat.
- Modelul de contract de lucrări însoțit prin semnătura și ștampila.

Limba de redactare a ofertei: română.

Perioada de valabilitate a ofertei: 30 zile de la data transmiterii ofertei.

Prețul va fi exprimat în lei fără TVA.

Nu se accepta oferte alternative.

Oferta se depune la sediul autorității contractante: Primăria Comunei Turț, localitatea Turț str. Piața Eroilor, nr. 18, județul Satu Mare.

Data limita pentru depunerea ofertei: în termen de 2 zile lucrătoare începând cu ziua următoare primirii cererii. Oferta se va depune în original, în plic închis, la sediul autorității contractante. În cazul în care oferta se va depune în ultima zi a termenului, aceasta se va depune până la ora 15:00.

Pentru orice alte detalii ne puteți contacta pe adresa de e-mail: turt@sm.e-adm.ro.

Atenție! Prezenta este o achiziție directă, deci reglementările privind depunerea unei contestații, prevăzute în Legea nr. 101/2016, nu se aplică. Contestațiile depuse în legătura cu prezenta achiziție directă, intră sub incidența Legii nr. 554/2004 (conform prevederilor art. 3 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 101/2016).

Responsabil achiziții publice,

Zimbru Dorina

ZIMBRU
DORINA

Semnat digital de
ZIMBRU DORINA
Data: 2024.09.25
08:50:38 +03'00'

Atenție!

Cerințele de mai jos reprezintă cerințe minime. Orice ofertă care nu le îndeplinește va fi respinsă ca neconformă.

Propunerea tehnică va cuprinde prezentarea de către ofertant a modului în care va respecta cerințele minime impuse, specificate mai jos.

Orice propunere tehnică elaborată prin simpla copiere a caietului de sarcini va fi respinsă ca neconformă.

1. OBIECTUL ACHIZITIEI:

Achiziția publică de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE”.

2. DATE TEHNICE

2.1. Specificații tehnice

Ofertanții au obligația de a prezenta elementele propunerii tehnice, detaliate și complete, în corelație cu specificațiile tehnice minime solicitate de achizitor, astfel încât să permită comisiei de evaluare, identificarea cu ușurință a corespondenței acestora cu cele oferite.

Ofertanții au obligația de a prezenta propunererea tehnică în conformitate cu toate specificațiile tehnice conținute în caietul de sarcini și să prezinte toate documentele prevăzute prin acesta.

2.2. Cerințe cu privire la serviciile de proiectare

Proiectul tehnic și detaliile de execuție se vor elabora în conformitate cu Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, respectiv conform Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016, și de celelalte reglementări tehnice în vigoare la data predării proiectului.

Proiectul tehnic va fi elaborat în mod clar și va asigura informațiile complete, astfel încât autoritatea contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind viitoare lucrare care va răspunde cerințelor sale tehnice, economice și tehnologice. De asemenea, proiectul tehnic va fi complet și suficient de clar, astfel încât să se poată elabora pe baza lui detaliile de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, dar cu respectarea strictă a prevederilor proiectului tehnic, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări respective, și fără a se depăși costul lucrării, stabilite în faza de ofertă pentru execuția lucrărilor.

Propunerea tehnică va conține descrieri a metodologiei de îndeplinire a tuturor fazelor contractului, conform următoarelor:

- Planul de lucru (metodologia de realizare a serviciilor de proiectare) pentru fiecare fază a contractului.

- Se va prezenta organigrama proiectului și alocarea responsabilităților.

Ofertantul va trebui să dețină atestat de tip C1A și minim 2 ingineri proiectanți autorizați ANRE gr. IIIA (unul dintre ei va fi desemnat șef de proiect).

Caietele de sarcini pe specialități: se vor întocmi caiete de sarcini speciale care se referă la lucrări specifice.

Vor fi folosite pentru execuția lucrării, recepții, teste, probe, verificări și puneri în funcțiune, urmărirea comportării în timp a construcțiilor și conținutul cărții tehnice a construcției, furnizori de materiale, utilaje, echipamente și confecții diverse.

Caietele de sarcini vor dezvolta în scris elementele tehnice menționate în planșe și prezintă informații, precizări și prescripții complementare planșelor. Aceste caiete de sarcini se elaborează de către proiectant pe baza planșelor deja terminate și se organizează, în broșuri distincte, pe specialități. Rolul și scopul Caietelor de sarcini:

- descrierea scrisă a lucrărilor a căror execuție va face obiect al achiziției; în planșe se face prezentarea lor grafică, iar în breviarele de calcul se justifică dimensionarea elementelor constituente.

- planșele, breviarele de calcul și caietele de sarcini sunt complementare. Notele explicative înscrise în planșe vor fi scurte și cu caracter general, vizând în special explicitarea desenelor.

- nivelul de performanță al lucrărilor, descrierea soluțiilor tehnice și tehnologice folosite, care să asigure exigențele de performanță calitative.

- detalierea acestor note și caracteristicile și calitățile materialelor folosite, testele și probele acestora, descriu lucrările care se execută, calitatea, modul de realizare, testele, verificările și probele acestor lucrări, ordinea de execuție și de montaj și aspectul final.

- împreună cu planșele, vor fi astfel concepute încât pe baza lor să se poată determina cantitățile de lucrări, costurile lucrărilor și utilajelor, forța de muncă și dotarea necesară în vederea execuției lucrărilor.

- elaborarea acestora se face pe baza breviarelor de calcul și a planșelor de către inginerii specialiști, pentru fiecare categorie de lucrare.

- forma de prezentare va fi amplă, clară, va conține și clarifica precizările din planșe, va defini calitățile materialelor, cu trimitere la standarde, va defini calitatea execuției, normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

- stabilesc responsabilitățile pentru calitățile materialelor și ale lucrărilor și responsabilitățile pentru teste, verificări și probe.

- orice neclaritate în execuția lucrărilor trebuie să își găsească precizări în caietele de sarcini.

- nu vor fi restrictive.

- redactarea acestora va fi concisă, sistematizată și exprimarea se va face cu minimum de cuvinte.

- se va prevedea modul de urmărire a comportării în timp a lucrării.

- se vor prevedea măsurile și acțiunile de demontare, de demolare (inclusiv reintegrarea în mediul natural al deșeurilor), după expirarea perioadei de viață (postutilizarea).

Conținutul caietelor de sarcini:

Dat fiind că fiecare lucrare în construcții are un anumit specific, caietele de sarcini sunt elaborate pentru fiecare lucrare, folosindu-se părți, secțiuni, capitole etc., elaborate anterior, verificate și adaptate la noile condiții tehnice ale lucrării și puse de acord cu prescripțiile tehnice în vigoare.

Astfel, conținutul unui capitol de lucrări din caietul de sarcini va cuprinde: breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații; nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea; proprietățile fizice, chimice, de aspect, de calitate, toleranțe, probe, teste etc. pentru materialele componente ale lucrării, cu indicarea standardelor; dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrării; ordinea de execuție, probe, teste și verificări ale lucrării; standardele, normativele și alte prescripții care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, probe, teste și verificări; condițiile de recepție, măsurători, aspect, culori, toleranțe etc.

Listele cantităților de lucrări:

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare în vederea cuantificării valorice și a duratei de execuție a lucrărilor, și anume:

- centralizatorul obiectelor, pe obiectiv;

- centralizatorul categoriilor de lucrări, pe obiecte;

- listele cuprinzând cantitățile de lucrări pe capitole de lucrări, aferente categoriilor de lucrări, cu descrierea în detaliu a acestora;

- listele cuprinzând cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotările (după caz);

- specificațiile tehnice.

Graficul general de realizare a lucrării: va cuprinde succesiunea și durata de realizare a segmentelor principale caracteristice lucrării.

Părțile desenate

Planurile generale:

- plan de încadrare în zona;
- plan de situație general;
- planuri de situație local;
- planurile principale de amplasare și montaj, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări etc.;
- listele cu dotări, inclusiv parametrii, performanțele și caracteristicile acestora.

Ofertantul va susține proiectul tehnic în fața verificatorilor de proiecte atestați conform legii. Plata verificatorilor de proiecte cade în sarcina beneficiarului. Verificarea tehnică a Proiectului tehnic, Caietelor de sarcini și Detaliilor de execuție și întocmirea unui Referat privind verificarea de calitate, se va efectua de către verificatori tehnici de proiecte atestați în condițiile legii, pentru specialitatea și cerințele în cauză. Verificarea tehnică este o cerință obligatorie pentru eliberarea Autorizației de Construire.

Ofertantul va susține proiectul tehnic în fața comisiei tehnico-economice a operatorului de Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Satu Mare și va obține avizul CTE.

Ofertantul are obligația să întocmească proiectul tehnic numai cu ingineri calificați/licențiați pentru domeniile/specialitățile pentru care semnează.

În cazul unor neconcordanțe între parametrii tehnici indicați în studiul de fezabilitate în comparație cu cele prevăzute în caietul de sarcini, prevalează indicatorii din cadrul caietului de sarcini.

Continutul documentației:

Documentația tehnică se va elabora cu respectarea următoarelor cerințe obligatorii:

- limba de redactare: româna – cu respectarea ORD. 913/2005
- părți scrise: redactate cu programe Word, Excel, etc. sau similare
- părți desenate: toate părțile desenate vor fi elaborate cu program Autocad sau similar,
- nu se acceptă părți desenate scanate/sub formă de imagini (.bmp, jpg, etc.)
- părțile desenate vor cuprinde în mod obligatoriu:
- plan de încadrare în zonă scara: 1:5000, 1:10.000, sau 1:100.000
- planuri de situație: toate se vor preda la scara 1:500 sau 1:1000 pentru faza PT
- detalii: scara 1:50, 1:20, 1:10

Documentația însoțită de documente de predare-primire va conține următoarele volume:

- Documentații pentru obținere de Avize, acorduri și autorizații – câte 4 exemplare;
- Proiect tehnic și detalii de execuție (părți scrise+părți desenate) – câte 6 exemplare +

CD;

Documentațiile tehnico economice pe faze de proiectare se supun analizei și avizării unei Comisii tehnico-economice instituită în acest sens de Achizitor. Observațiile, completările și condițiile Comisiei tehnico-economice rezultate în urma analizei documentațiilor sunt obligatorii pentru proiectant, inclusiv refacerea corespunzătoare a documentațiilor supuse avizării.

Perioada de refacere a documentației nu conferă proiectantului dreptul la prelungirea perioadei de proiectare.

Răspunderea pentru modul în care este elaborată documentația tehnico-economică va aparține în exclusivitate proiectantului.

După semnarea contractului, proiectantul va supune aprobării Beneficiarului orice modificare pe care intenționează să o promoveze.

Proiectantul va elabora și documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor, Proiectul Tehnic, Proiectul pentru obținerea autorizației de construire, Caietele de sarcini, Detaliile de Execuție, Instrucțiunile de întreținere și exploatare și Cartea tehnică a construcției în limba română.

2.3. Cerințe cu privire la lucrările de execuție

Fiecare ofertant are obligația de a realiza un memoriu prin care va descrie modalitatea de realizare a lucrărilor care se propun în prezenta investiție. Memoriu va conține și personalul specializat care va fi implicat în vederea îndeplinirii cerințelor din caietul de

sarcini. Descrierea modului de realizare a lucrarilor trebuie sa fie clara, coerenta si sa urmareasca ordinea tehnologica de indeplinire a obligatiilor ce decurg din natura investitiei.

Ofertantul va prezenta o declaratie din care sa rezulte faptul ca la elaborarea propunerii tehnice a tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, reglementarile obligatorii in domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri collective sau prin tratatele, conventiile si axordurile international in aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executarii contractului de achizitie publica.

Ofertantul va prezenta in detaliu caracteristicile tehnice ale ofertei precum si urmatoarele informatii:

- Ofertantul va detine atestat de tip C2A pentru executarea de linii electrice aeriene sau subterane cu tensiuni intre 0.4kV-20kV si posturi de transformare cu tensiunea nominala superioara de cel mult 20kV si minim 2 electricieni autorizati ANRE gr. IIIB (unul dintre electricieni va fi desemnat ca inginer coordonator).
- Descrierea sistemului calitatii aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzand procedurile aferente sistemului calitatii in conformitate cu cerintele tehnice obligatoriu aplicabile obiectivului/obiectivelor prezentei achizitii. Descrierea completa a sistemului calitatii aplicat la lucrare si a listelor cuprinzand procedurile aferente sistemului calitatii trebuie sa aiba la baza cerintele tehnice obligatoriu aplicabile obiectivului/obiectivelor prezentei achizitii, precum si prevederile legale in materie: LEGEA NR. 10/1995 – privind calitatea in constructii, HGR 766 – Regulamentele privind calitatea in constructii si celelalte prevederi legale mentionate in caietele de sarcini

Ofertantii au dreptul de a efectua o vizita in teren, pe cont propriu, cu instiintarea Autoritatii Contractante. Cheltuielile cu vizita pe teren vor fi suportate de catre ofertanti.

2.4. Specialisti necesari prestarii serviciilor de proiectare si executie lucrari

2.4.1. Pentru servicii de proiectare tehnica

In conformitate cu prevederile ordin 134/2021 al ANRE actualizat, pentru realizarea proiectului, ofertantul va avea si va prezenta obligatoriu urmatoarii specialisti:

Categorii de profesii	Numar de experti
1. Sef proiect, Studii superioare finalizate cel putin cu diploma de licenta/absolvire, cu autorizatie ANRE gr. IIIA	1
2. Inger proiectant specialitatea instalatii electrice. Studii superioare finalizate cel putin cu diploma de licenta/ absolvire si atestare ANRE minim gr. IIIA sau echivalent	1
3. Topograf	1

Se vor atasa documente justificative a fiecarui expert care sa ateste nivelul de calificare al expertului. O singura persoana nu poate cumula doua sau mai multe calitati de expert cheie. Se va prezenta modalitatea de acces la specialistii desemnati (contracta de munca/ declaratie de disponibilitate/contract prestari servicii/etc).

O singura persoana nu poate cumula doua sau mai multe calitati de expert cheie.

2.4.2. Pentru executia lucrarilor

In conformitate cu prevederile ordin 134/2021 al ANRE actualizat, pentru realizarea lucrarilor, ofertantul va avea si va prezenta obligatoriu urmatoarii specialisti:

Categorii de profesii	Numar de experti
1. Manager de proiect, Studii superioare finalizate cel putin cu diploma de licenta/absolvire, certificat conf. COR 242101 sau echivalent	1
2. Inger coordonator specialitatea instalatii electrice. Studii superioare finalizate cel putin cu diploma de licenta/ absolvire si atestare ANRE minim gr. IIIB sau echivalent	1
3. Electrician autorizat ANRE minim gr. IIIB sau echivalent	1
4. Responsabil SSM. Certificat de absolvire in domeniu SSM.	1

5. Responsabil control calitate	1
6. Responsabil tehnic cu executia pentru domeniul 8.1 Retele electrice Autorizatie si legitimatie RTE in termen de valabilitate.	1

Se vor atasa documente justificative a fiecarui expert care sa ateste nivelul de calificare al expertului. O singura persoana nu poate cumula doua sau mai multe calitati de expert cheie. Se va prezenta modalitatea de acces la specialistii desemnati (contracta de munca/declaratie de disponibilitate/contract prestari servicii/etc).

O singura persoana nu poate cumula doua sau mai multe calitati de expert cheie.

3. DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRILOR

Durata contractului de achiziție publică este de maxim *4 luni* din care:

- Prestarea serviciilor de proiectare tehnica: maxim *1 lună*
- Executia lucrarilor: maxim *3 luni*
- Asistenta tehnica din partea proiectantului se va asigura pe toata durata de executie si se va evidentia ca etapa separata in cadrul graficelor

Ofertele care nu se încadrează în limitele de timp stabilite vor fi respinse ca fiind neconforme.

Ofertantul va prezenta un grafic de proiectare si execuție.

4. MATERIALE

La realizarea lucrărilor, se vor utiliza numai materiale agrementate, conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și a legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale vor fi în concordanță cu prevederile H.G. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru constructii și a Legii nr. 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate în execuția lucrărilor și calității în construcții.

5. CONDITII DE RECEPTIE CANTITATIVA SI CALITATIVA

Achizitorul sau reprezentantul are dreptul de a inspecta si testa produsele pentru a verifica conformitatea cu specificatiile solicitate.

Dreptul achizitorului de a inspecta, testa si daca este necesar de a respinge produsele, nu va fi limitat sau amanat datorita faptului ca produsele au fost inspectate si testate de contractant, cu sau fara participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrarii acestora la destinatia finala.

Daca produsele inspectate sau testate nu corespund specificatiilor din certificatul de calitate si declaratia de conformitate, achizitorul are dreptul sa le respinga, iar contractantul are obligatia de a inlocui produsele refuzate.

Produsele necorespunzatoare din punct de vedere calitativ, refuzate de catre achizitor vor fi inlocuite de contractant in termen de 10 (zece) zile de la luarea la cunostinta a neconformitatii, contractantul fiind obligat sa suporte cheltuielile corepunzatoare.

Toate produsele trebuie sa fie noi. Nu se accepta produse second-hand.

6. GARANTII

Garantia acordata lucrarilor executate va fi de minim 36 luni de la receptia la terminarea lucrarilor. Pentru echipamentele oferitate se va acorda o garantie de minim 24 luni de la punerea lor in functiune.

ATENTIE! Termenele de garantie se vor mentiona atat pentru lucrarile ce se vor executa cat si pentru echipamentele ce se vor pune in functiune, in cadrul unei declaratii.

Legislatia aplicabila prezentei proceduri:

- a) Legea privind achizitiile nr. 98/2016;

- b) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr. 101/2016;
- c) www.anap.gov.ro
- d) Hotărârea nr. 907/2016;
- e) Legea nr. 10/1995;
- f) Legea nr. 50/1991;
- g) OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobată prin legea nr. 89/2015 si normele metodologice;
- h) OUG nr. 58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice;
- i) HG nr. 866/2016;
- j) Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- k) Legea nr. 112/2006 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996;
- l) Codul muncii - Legea nr. 53/2003 actualizată;
- m) Legea nr. 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor;
- n) Legea nr. 160/2012 Legea energiei electrice, actualizată cu completările si modificările in vigoare;
- o) Ordin ANRE nr. 7/2006;
- p) Ordin ANRE nr. 134/2021.

Legislatia enumerata mai sus nu este limitativa.

Lipsa oricărei descrieri de mai sus sau descrierea incompletă are ca efect respingerea ofertei ca neconformă.

FORMULARE

CUPRINS

Formular nr. 1 – Declarație privind eligibilitatea (art. 164 din legea 98/2016)

Formular nr. 2 – Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167 din Legea 98/2016

Formular nr. 3 – Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 59-60 (evitarea conflictului de interese) din legea nr. 98/2016

Formular nr. 4 – Formular de ofertă

Operator economic

(denumirea)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGINLITATEA (art. 164 din Legea 98/2016)

Subsemnatul, _____ (numele reprezentantului), administrator al _____ (denumirea ofertantului și sediul), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹-18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca niciun membru al organului de

administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164 (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data: _____

Administrator,

Înțeleg că în cazul în care aceasta declarație nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației privind falsul în declarații.

Data: _____

Administrator,

Operator economic

_____ (denumirea)

**DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN
PREVEDERILE ART. 59-60 (EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE) DIN
LEGEA NR. 98/2016**

Către: _____

Procedura de atribuire: _____

Nr. anunț: _____

Subsemnatul _____ (numele reprezentantului), administrator al _____ (denumirea ofertantului și sediul), la procedura inițiată pentru atribuirea contractului de achiziție publică, având ca obiect _____ (denumirea proiectului) organizată de _____ (denumirea autorității contractante) la data de _____, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. Art. 59-60 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv:

„Ofertantul/Asociatul/Subcontractantul/Terțul susținător NU are drept membri în cadrul consiliului de administrație/ organ de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute la Art. 59-60, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante este exclus din procedura de atribuire.”

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data: _____

Administrator,

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

Contract de servicii de proiectare și execuție lucrări nr. _____ data _____

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind modul de realizare a achizițiilor publice, procedurile de atribuire a contractelor de achiziție publică și de organizare a concursurilor de soluții, instrumentele și tehnicile specifice care pot fi utilizate pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între:

COMUNA TURȚ, cu sediul în loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, jud. Satu Mare, cod poștal 447330, CUI 3896887, având cont nr. RO06TREZ54821A434400XXXX, deschis la Trezoreria Negrești Oaș, reprezentată legal prin **IRIME IOAN**., având funcția de primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

_____ cu sediul în _____, str _____, tel/fax _____ / _____
număr de înmatriculare _____ cod fiscal _____ cont Trezoreria _____,
_____, reprezentat prin _____, -administrator, în
calitate de **executant**.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi**- zi calendaristică; **an**- 365 zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon: 0261-834672, fax 0261-834574

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute contractul de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „**RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE**”, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „**RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE**”.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de _____ lei, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de _____ lei, din care:

Servicii de proiectare :

- elaborare Proiect tehnic și detalii de execuție: - _____ lei
- elaborare documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor : - _____ lei
- asistență tehnică din partea proiectantului (inclusiv participare la faze determinate): - _____ lei

Execuția de Lucrari:

- execuție de lucrari - _____ lei

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de _____ luni (servicii de proiectare _____ luni și execuție lucrari _____ luni), începând cu data emiterii ordinului administrativ de începere a serviciilor/ lucrărilor, și se poate prelungii în concordanță cu contractul de finanțare și a actelor adiționale ulterior încheiate și aprobate.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- e) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

(se enumeră, după caz, toate documentele pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte integrantă a contractului)

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe cu data emiterii ordinului administrativ de începere a lucrărilor și după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, și se termina la finalizarea lucrărilor și semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

(se precizează data la care începe execuția contractului)

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină „RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE”, în conformitate cu

obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii. de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea contractului de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT PRIMĂRIA TURȚ, STRADA PIAȚA EROILOR, NR. 18. INSTALAȚIE DE UTILIZARE”.

10.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina să exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în termenul convenit, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din valoare fără TVA a lucrărilor rămase de executat, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera rezilierea de plin-drept a contractului, cu plata de daune-interese.

(2) În cazul depășirii termenului prevăzut la art. 5 din prezentul contract de către executant, achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație executantul datorează achizitorului daune compensatorii, în cuantum de 10% din prețul lucrărilor neexecutate.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția se va constitui în cuantum de **5% din valoarea contractului fără TVA**, în conformitate cu prevederile art. 154 alin. 4 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului și oricum înainte de începerea execuției contractului. Aceasta poate fi constituită și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de:

-70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

-restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 7 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție este de **36 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor de la AM, după executarea lucrărilor, în baza facturilor emise de executant și a documentelor justificative. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Ajustarea prețului contractului¹

¹Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului poate fi actualizat, cu condiția ca documentația de atribuire să precizeze acest lucru, precum și să conțină formula de ajustare ce urmează a fi utilizată, indicii care vor fi utilizați și sursa informațiilor cu privire la evoluția acestora.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului se ajustează în conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Subcontractanți

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

PRIMĂRIA COMUNEI TURȚ – JUDEȚUL SATU MARE

Loc. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, telefon 0261-834672, fax 0261-834574

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

(se precizează modalitatea de soluționare a litigiilor)

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

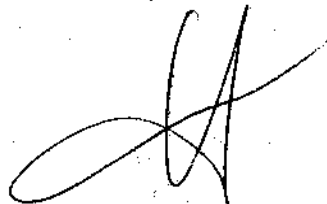
24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
Comuna TURȚ
Primar, Irime Ioan**



Executant,
