



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURȚ

HOTĂRÂREA NR. 79/2023

privind aprobarea prelungirii, prin act aditional a Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015

Consiliul Local al comunei Turț, întrunit în ședința a 18 -a, ordinară, din data de 29 noiembrie 2023, având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 6287/21.11.2023 a Primarului comunei Turț, raportul de specialitate nr. 6288/21.11.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Turț, precum și avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Turț,

Având în vedere:

- HCL turț nr. 7/2015 privind asocierea comunei Turț, județul Satu Mare, în calitate de membru fondator, la înființarea "**ASOCIAȚIEI VIAVALIS TURȚ**";

- HCL turț nr. 31/31.05.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act aditional a Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015;

- contractul de împrumut de folosință (comodat) nr.610/03.03.2015 încheiat între Comuna Turț și Asociația Viavalis Turț, având ca obiect spațiile situate în clădirea Unității Medico Sanitare Turț, aflate în domeniul privat al comunei Turț.

- cererea Asociației Viavalis Turț cu nr. 144/17.11.2023, înregistrată la Primăria comunei Turț cu nr. 6234/17.11.2023, adresată Consiliului Local Turț, prin care în calitate de parte a contractului 610/03.03.2015 încheiat cu comuna Turț, solicită prelungirea acestui contract până la data de 03.03.2035.

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) coroborat cu art. 355 și art. 362 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Cartea V, Titlul IX, cap. XIII din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată.

În baza art. 196, alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă prelungirea **Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015** conform **Actului aditional nr. 3**, cuprins în **Anexa** la prezenta prezenta hotărâre.

Art.2. - Se mandatează Primarul comunei Turț, d-nul Ioan Irimie, să semneze actul adițional la contractul, amintit la art. 1.

Art.3. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri răspund următoarele persoane :

- Primarul comunei Turț-d-nul Ioan Irime,
- personalul Serviciului financiar-contabil și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Turț.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului, Județul Satu Mare;
- părților din contract
- Primarului comunei Turț-d-ul Ioan Irime;
- pe portalul web al Primăriei comunei Turț.

Turț la 29 noiembrie 2023;

Nr. consilieri în funcție: 15, Nr. consilieri prezenți: 14, Nr. consilieri absenți: 1, Voturi pentru: 13, Voturi împotriva: 0, Abțineri: 1

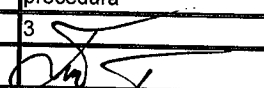
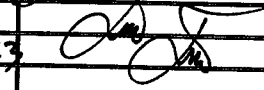

Turț la 29 noiembrie 2023;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ghiță Marian Bura




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dănuț Vasile Tite



| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 79/2023 | | | |
|--|--|---------------|---|
| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾ | 29.11.2023 |  |
| 2 | Comunicarea catre primar ³⁾ | 29.11.2023 |  |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului ⁴⁾ | 27.12.2023 |  |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾ | | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ | | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz | | |

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”
²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”
³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”
⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”
⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”

ACT ADIȚIONAL NR. 3

la Contractul de împrumut de folosință (comodat)
nr. 610/03.03.2015

Părțile contractante:

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr. 18, jud. Satu Mare, cod fiscal 3896887, reprezentată legal prin Primarul comunei Turț-Ing. Ciupac Ioan, în calitate de **comodant**, pe de o parte,

2. **ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr.247, etaj 2, camera 12. Jud. Satu Mare, în calitate de comodatar, pe de altă parte,

Au convenit următoarele:

În baza Hotărârii nr. adoptată de Consiliul Local al comunei Turț în ședința ordinară din data din data de, **Contractul de împrumut de folosință nr 610/03.03.2015 se modifică în baza prezentului act adițional după cum urmează:**

“I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA TURȚ, cu sediul în com. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, județul Satu Mare, având cod fiscal 3896887, reprezentată legal prin d-ul **Ioan Irimie**, primarul comunei Turț, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

2. **ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr.247, etaj 2, camera 12. Jud. Satu Mare, în calitate de comodatar, au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

.....

IV DURATA CONTRACTULUI

4.4. Durata contractului se prelungește pe o perioadă de 2 (doi) ani, de la data de 03.03.2033, până la data de 03.03.2035.

.....”
Prezentul act additional se încheie în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

COMODANT
Comuna Turț
Primar
Ioan Irime

L.S.

COMODATAR
ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ
prin președ, nte
Romulus Martin

L.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ghiță Marian Bura

Ghiță Marian Bura



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dănuț Vasile Tite

Dănuț Vasile Tite



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURȚ

HOTĂRÂREA NR. 79/2023

privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015

Consiliul Local al comunei Turț, întrunit în ședința a 18 -a, ordinară, din data de 29 noiembrie 2023, având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 6287/21.11.2023 a Primarului comunei Turț, raportul de specialitate nr. 6288/21.11.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Turț, precum și avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Turț,

Având în vedere:

- HCL turț nr. 7/2015 privind asocierea comunei Turț, județul Satu Mare, în calitate de membru fondator, la înființarea "**ASOCIAȚIEI VIAVALIS TURȚ**";

- HCL turț nr. 31/31.05.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015;

- contractul de împrumut de folosință (comodat) nr.610/03.03.2015 încheiat între Comuna Turț și Asociația Viavalis Turț, având ca obiect spațiile situate în clădirea Unității Medico Sanitare Turț, aflate în domeniul privat al comunei Turț.

- cererea Asociației Viavalis Turț cu nr. 144/17.11.2023, înregistrată la Primăria comunei Turț cu nr. 6234/17.11.2023, adresată Consiliului Local Turț, prin care în calitate de parte a contractului 610/03.03.2015 încheiat cu comuna Turț, solicită prelungirea acestui contract până la data de 03.03.2035.

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) coroborat cu art. 355 și art. 362 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Cartea V, Titlul IX, cap. XIII din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată.

În baza art. 196, alin. 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă prelungirea **Contractului de împrumut de folosință (comodat) nr. 610/03.03.2015** conform **Actului adițional nr. 3**, cuprins în **Anexa** la prezenta prezenta hotărâre.

Art.2. - Se mandatează Primarul comunei Turț, d-nul Ioan Irime, să semneze actul adițional la contractul, amintit la art. 1.

Art.3. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri răspund următoarele persoane :

- Primarul comunei Turț-d-nul Ioan Irime,
- personalul Serviciului financiar-contabil și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Turț.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului, Județul Satu Mare;
- părților din contract
- Primarului comunei Turț-d-ul Ioan Irime;
- pe portalul web al Primăriei comunei Turț.

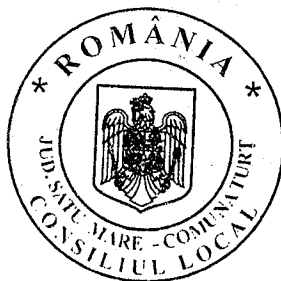
Turț la 29 noiembrie 2023;

Nr. consilieri în funcție: 15, Nr. consilieri prezenți: 14, Nr. consilieri absenți: 1, Voturi pentru: 13, Voturi împotriva: 0, Abțineri: 1

Turț la 29 noiembrie 2023;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ghiță Marian Bura

Ghiță Marian Bura



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dănuț Vasile Tite

Dănuț Vasile Tite

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 79/2023 | | | |
|--|--|---------------|---|
| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾ | 29.11.2023 | <i>[Signature]</i> |
| 2 | Comunicarea catre primar ³⁾ | 29.11.2023 | <i>[Signature]</i> |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾ | 29.11.2023 | <i>[Signature]</i> |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾ | | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ | | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz | | |

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“
³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“
⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“
⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“
⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

ACT ADIȚIONAL NR. 3

la Contractul de împrumut de folosință (comodat)
nr. 610/03.03.2015

Părțile contractante:

I. Părțile contractante

1. **COMUNA TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr. 18, jud. Satu Mare, cod fiscal 3896887, reprezentată legal prin Primarul comunei Turț-Ing. Ciupac Ioan, în calitate de **comodant**, pe de o parte,

2. **ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr.247, etaj 2, camera 12. Jud. Satu Mare, în calitate de comodatar, pe de altă parte,

Au convenit următoarele:

În baza Hotărârii nr. adoptată de Consiliul Local al comunei Turț în ședința ordinară din data din data de, **Contractul de împrumut de folosință nr 610/03.03.2015 se modifică în baza prezentului act adițional după cum urmează:**

“I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

COMUNA TURȚ, cu sediul în com. Turț, str. Piața Eroilor, nr. 18, județul Satu Mare, având cod fiscal 3896887, reprezentată legal prin d-ul **Ioan Irimie**, primarul comunei Turț, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

2. **ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ**, cu sediul în com. Turț, Piața Eroilor, nr.247, etaj 2, camera 12. Jud. Satu Mare, în calitate de comodatar, au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

.....

IV DURATA CONTRACTULUI

4.4. Durata contractului se prelungește pe o perioadă de 2 (doi) ani, de la data de 03.03.2033, până la data de 03.03.2035.

.....”
Prezentul act additional se încheie în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

COMODANT
Comuna Turț
Primar
Ioan Irimie

COMODATAR
ASOCIAȚIA VIAVALIS TURȚ
prin președ, nte
Romulus Martin

L.S.

L.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ghiță Marian Bura

Ghiță Marian Bura



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Dănuț Vasile Tite

Dănuț Vasile Tite